



Aan de bewoners van de Benedenbuurt

ARPIL 2020

IN DIT NUMMER

Corona

Thema avonden

Bronlocatie

Rapport RHDHV

ALV

Kijkwoning

Samenwerking

Website

Verbeter je huis

Energiescans

Energieloket

Hoe laag wil je gaan

Verdieping?

Word lid, juist nu

Beste buurtbewoner,

Dit is de 5^e nieuwsbrief (de 1^e van 2020) van coöperatie Warmtenet Oost (WOW). Coöperatie WOW maakt zich sterk om een warmtenet in de Benedenbuurt te realiseren; om zo de wijk duurzaam en zonder gas van warmte te voorzien. De coöperatie telt inmiddels 117 leden, allemaal bewoners uit de wijk. Lees gauw verder en je bent weer helemaal op de hoogte. Eerdere nieuwsbrieven gemist? Kijk dan op www.cooperatiewow.nl

CORONA EN DE ACTIVITEITEN VAN DE COÖPERATIE

We kunnen er niet om heen. Het Coronavirus en alle maatregelen hebben ook zeker zijn weerslag op de activiteiten van de coöperatie. Zo hebben we de 3^e thema avond geannuleerd, zijn de inloopavonden opgeschort en kijken wij hoe we de geplande ledenvergadering in mei vorm kunnen geven. Online zijn we nog steeds goed te bereiken, via mail en website.

THEMA AVONDEN



De afgelopen maanden zijn er twee thema avonden georganiseerd. Deze avonden waren voor leden en niet-leden van de coöperatie. Op 20 januari stond het basisontwerp voor het warmtenet op de agenda. Adviesbureau RHDHV, dat het basisontwerp heeft gemaakt, was aanwezig. Tijdens de tweede avond in februari ontstond er een levendige discussie rondom het thema eigendom en beheer. Alle aanwezigen waren enthousiast over deze opzet en gingen naar huis met de informatie waar ze naar op zoek waren. De derde avond met als thema "vraag en antwoord" is niet door gegaan. Op de website vind je een verslag van de eerdere thema avonden.

Zodra het kan organiseren we opnieuw een aantal avonden rondom verschillende onderwerpen. Houd de website in de gaten voor de actuele agenda.

BRONLOCATIE

Een van de belangrijkste keuzes die gemaakt moet worden is de locatie van de bron. Er zijn diverse scenario's en locaties onderzocht. Daarbij zijn er steeds meer locaties afgevallen omdat ze ongeschikt bleken te zijn. Te klein, niet op de juiste plek, niet beschikbaar ect. Op de thema avond van 20 januari jl. is dit besproken. Aanwezige buurtbewoners hebben toen hun inzichten en gedachten gedeeld met elkaar en met het projectteam.

Mede op basis daarvan zijn de resterende locaties in beeld gebracht. Het is de bedoeling dat bij de komende ALV alle noodzakelijke informatie beschikbaar is over de afwegingen. De leden stemmen tijdens de ALV voor de locatie. Juist nu is het dus het moment om lid te worden van de coöperatie.

EINDRAPPORT RHDHV

Het onderzoek dat adviesbureau RHDHV heeft gedaan om te kijken naar de haalbaarheid van de plannen voor een eigen warmtenet, is afgerond. Er is o.a. gekeken naar de techniek en de financiën. Daarnaast zijn er verschillende scenario's uitgewerkt rondom het eigenaarschap van de infrastructuur. Leden kunnen het rapport inzien via het ledenportal op de website. Niet leden kunnen het rapport inzien in de kijkwoning. Wil je dat? Bel dan met Robert-Jan Geerts (06 2435 0283).

ALV

De ALV staat gepland voor 18 mei a.s. Door de huidige omstandigheden kan deze niet doorgaan in de vorm zoals we gewend zijn. Het bestuur van de coöperatie denkt na over een alternatieve manier om toch een ALV te organiseren. De leden worden hierover vanzelfsprekend bijtijds geïnformeerd.

HUISKAMERBIJeenKOMSTEN

15 dinsdagavonden stond de deur van de kijkwoning aan de Kamperfoelielaan



open voor de bewoners van de verschillende straten in de wijk. De ene avond waren er 13 bewoners, de andere avond wat minder. De bewoners die geweest zijn, hebben allemaal positief gereageerd. "Het was leuk om met mijn burens te praten over het warmtenet en eens te horen hoe zij de voorgestelde oplossing ervaren" vertelde een bewoonster uit de Ribeslaan. "Nu

heb ik er echt wel vertrouwen in, dat niet mijn hele huis op de kop hoeft voor een aansluiting op het warmtenet" zei een gerustgestelde bewoner van het Sleedoornplantsoen. Zodra het weer kan organiseren we weer een aantal inloopavonden. Iedereen is van harte welkom.

ALLEEN GA JE SNELLER, SAMEN KOM JE VERDER

Er gebeurt veel rondom energietransitie en warmte netten in Nederland. De coöperatie blijft zich goed informeren. Daarom is coöperatie lid van verschillende platforms als Energie Samen en Hier opgewekt. Wil je meer weten? Neem een kijkje op hun websites.



WEBSITE EN FACEBOOK

www.cooperatiewow.nl is zeker nu de manier om op de hoogte te blijven. Hier vind je achtergrondinformatie, de agenda en interessante artikelen. Bij het ledenportal vinden de leden van de coöperatie informatie over bijvoorbeeld de ledenvergaderingen. Ben je de inlog vergeten hiervoor? Stuur een mail naar warmtenet.ow@gmail.com.



Zit je op facebook en vind je het leuk op de hoogte gehouden te worden over het warmtenet in je wijk? Of om met andere leden van de groep van gedachten te wisselen? Dat kan. Zoek “Warmtenet Oost Wageningen” op en meld je aan als lid.

VERBETER JE HUIS, GELUKT?

In de vorige nieuwsbrief spraken we over drie bewonersinitiatieven rondom het comfortabeler maken van de eigen woning. Marianne van Loo (spouwmuurisolatie), Paul Goedhart (isoleren vloer en vloerverwarming) en Vincent van den Berg (appartementen Diedenweg). We zochten ze op en vroegen hen wat de stand van zaken is.

Paul vertelt dat er 1 bewoner interesse heeft getoond. Dat is niet voldoende om het collectieve initiatief door te laten gaan. Hij gaat samen met een straatgenoot wel stappen zetten om de vloer te laten isoleren.

Marianne vertelt dat je bij TKE nog steeds terecht kan om je woning tegen een gereduceerd tarief te laten isoleren. Heb je interesse of wil je meer informatie, stuur dan een mail naar Marianne via mvloo@hccnet.nl

Vincent geeft aan dat hij blij is met de voortgang rondom de energiescans bij de flats aan de Diedenweg. In de volgende nieuwsbrief vind je een interview met energieadviseur Frans Sweers. Hij gaat het onderzoek bij de appartementen doen.

ENERGIESCANS VOOR DE FLATS AAN DE DIEDENWEG

Goed nieuws. Er wordt onderzoek gedaan naar energiesparing bij de flats aan de Diedenweg. Het onderzoek wordt voor 75 % betaald uit een subsidie van het Rijk. De overige 25% betaalt de gemeente. Beheerder VvE Nederland begeleidt dit onderzoek in nauwe samenwerking met de coöperatie. Binnenkort worden alle bewoners/eigenaren van de appartementen hierover persoonlijk geïnformeerd.

ENERGIELOKET

Je weet vast al dat het bestaat, maar heb je er al eens gebruik van gemaakt? Het energieloket van de gemeente is beschikbaar voor allerlei vragen over verduurzaming. Handig is ook dat Robert Jan Geerts van het Energieloket lid is van het project team van de coöperatie en in de Benedenbuurt woont. Da's twee vliegen in één klap. Er zijn dit voorjaar ook online speeddates met energieadviseurs. Zij kunnen antwoord geven op specifieke vragen waar Robert Jan geen antwoord op weet. Je kan in contact komen met Robert Jan op nummer 06 2435 0283 of via robertjan@energieloket-wageningen.nl





HOE LAAG WIL JE GAAN?

In 2020 helpt de gemeente huiseigenaren op weg naar een lagere energierekening. Dat doet ze door informatie avonden te organiseren en door gratis of met korting een besparingsstap aan te bieden. Zo kan je korting krijgen op zonnepanelen of een gratis huisbezoek van een energieadviseur aanvragen. Ook kan een lid van het "Tochtbusters" studententeam gratis bij je op bezoek komen om tochtstrips of andere kleine energiebesparende materialen te bezorgen of te plaatsen. In verband met het Coronavirus is de uitvoering uitgesteld, maar je kan je al wel vast aanmelden op <https://wageningenduurzaam.nl/wageningenwoontduurzaam/hoe-laag/>

OP ZOEK NAAR MEER VERDIEPING?

De nieuwsbrief geeft een globaal overzicht van wat de coöperatie doet en gedaan heeft. De ruimte is beperkt om verschillende onderwerpen heel uitgebreid te bespreken. Dat beseffen we. We maken de nieuwsbrief daarbij ook voor alle bewoners, geïnteresseerd, niet geïnteresseerd, met kennis en zonder kennis. Heb je behoefte aan meer verdieping, wil je eens langer "brainstormen" over een bepaald onderwerp rondom het warmtenet? Dat kan. Stuur een mail naar warmtenet.ow@gmail.com en dan maken we een afspraak.

WORD LID, JUIST NU!

Binnenkort moeten er belangrijke keuzes gemaakt worden rondom de bronlocatie en het eigendom en beheer van het warmtenet. Als lid heb je een stem hierin en praat je mee. Dus is het slim om lid te worden, juist nu. Stuur een mail naar warmtenet.ow@gmail.com Vermeld naam, adres, email en telefoonnummer. De contributie voor 2020 is vastgesteld op € 10,00. Nadat je je hebt aangemeld, krijg je een mail van ons met daarin informatie over het betalen van de contributie.

De volgende nieuwsbrief verschijnt in juli 2020