



Aan de bewoners van de Benedenbuurt

MAART 2021

IN DIT NUMMER

Kelvin/Groendus

**Intentie-
overeenkomst**

ALV 24 maart

**Aanmelden
mailbestand**

**Terugblik thema
avonden**

**Warmtenetten in de
media en onze visie**

Nieuwsrubriek

AED in de wijk

**Herinrichting
openbare ruimte**



Beste buurtbewoner,

Via deze nieuwsbrief houden wij alle bewoners op de hoogte over de ontwikkelingen rondom het warmtenet in onze wijk. Coöperatie WOW maakt zich sterk om een warmtenet in de Benedenbuurt aan te leggen. Met dit warmtenet kunnen we onze wijk duurzaam en zonder gas verwarmen. Al 127 bewoners zijn lid van de coöperatie. Wil je ook aansluiten? Kijk dan op www.cooperatiewow.nl. Daar vind je ook de vorige nieuwsbrieven.

KELVIN/GROENDUS, ONZE WARMTEPARTNER

Kelvin/Groendus (vh Kelvin/Greenspread) is door de jury (coöperatie WOW, de Woningstichting en de gemeente) unaniem gekozen als warmtepartner voor de Benedenbuurt. Het bedrijf heeft laten zien dat het coöperatief kan werken. Kelvin is gespecialiseerd in het ontwikkelen en onderhouden van duurzame warmteprojecten in Nederland.



Bovendien heeft Kelvin/Groendus ervaring opgedaan in Terheijden. Daar werken zij nauw samen met het Traais Energie Collectief, ook een bewonerscoöperatie. Het project wordt al gerealiseerd. De ervaringen die Kelvin daar opgedaan heeft, worden in Wageningen benut.

Op 3 februari jl. was er een startbijeenkomst op de beoogde WKO bron- en opweklocatie aan de Dolderstraat. De partners (gemeente, de Woningstichting, Kelvin/Groendus en coöperatie WOW) werken samen rondom verschillende thema's. Zo zijn er de werkgroepen Governance, Techniek, Finaciën en Communicatie. Deze werkgroepen komen één keer per week bij elkaar. Door de goede voorbereiding door het projectteam van de coöperatie, was Kelvin snel aangehaakt en konden de werkgroepen van start gaan.

INTENTIEOVEREENKOMST

In de intentieovereenkomst hebben coöperatie WOW, de gemeente, de Woningstichting en Kelvin/Groendus afspraken gemaakt over de manier van samenwerken. Deze overeenkomst wordt begin april door alle vier de partijen ondertekend. Deze overeenkomst is de eerste stap naar de samenwerkingsovereenkomst voor de realisatie- en exploitatiefase van het project. De richtdatum voor het tekenen van de samenwerkingsovereenkomst is 30 juni 2021.

ALV WOENSDAG 24 MAART

De intentieovereenkomst met warmtepartner Kelvin/Groendus was een belangrijk onderwerp op deze avond. Het overgrote deel van de aanwezige leden kon zich erin vinden dat het bestuur de intentieovereenkomst tekent.

SAMEN STAPPEN ZETTEN

Samen met onze warmtepartner gaan we stappen zetten. Medio dit jaar ontvangen de bewoners een conceet aanbod. Komende maanden wordt iedereen hier over geïnformeerd. De website wordt geactualiseerd met een rekenhulp (*wat betekent aansluiting op het warmtenet concreet voor mij?*). Filmpjes en animaties vind je er ook.

JA, HOUD MIJ OP DE HOOGTE WANT ER GEBEURT VEEL NU

Ontvang je nog geen mails van ons? En wil je niets missen? Stuur dan een mail naar warmtenet.ow@gmail.com We nemen je dan op in ons mailbestand.

JA, IK WIL MEE KUNNEN BESLISSEN

Word dan lid van de coöperatie. Meld je aan via de website www.cooperatiewow.nl

TERUGBLIK THEMA AVOND 19 JANUARI EN 17 FEBRUARI

Op 19 januari jl. vertelden het bestuur en het projectteam over de keuze voor Kelvin/Groendus. Er waren 30 bewoners aanwezig. Op 17 februari jl. gaven het bestuur en het projectteam wederom een update. Aanwezigen werd gevraagd naar hun mening en ideeën. In kleine groepjes is met elkaar gesproken. Heldere communicatie was bij alle aanwezigen een aandachtspunt. Op de website vind je een overzicht van alle opmerkingen en aandachtspunten.



WARMTENETTEN IN DE MEDIA EN ONZE VISIE

De afgelopen maanden is er in verschillende media veel gesproken en geschreven over warmtenetten. Niet altijd even positief. Hieronder vind je de verschillende uitzendingen/artikelen en onze visie.



Zondag met Lubach, zondag 8 november 2020

Arjan Lubach wijdde zijn uitzending aan het gasvrij maken van Nederland. Hij stelt dat isoleren DE oplossing is. Ook wordt er gesproken over warmtepompen. Deze nemen ruimte in huis in en kosten ook veel geld.



Radar, "Van het gas af", 8 februari 2021

In dit programma wordt gesproken over warmtenetten en komt een aantal bewoners aan het woord. Zij zijn niet tevreden over de leverancier van de warmte (slechte klantenservice), het comfort in de woning en de prijs die ze moeten betalen.



Artikel Telegraaf, Klimaatakkoord vol missers en meevallers door Edwin Timmer, zaterdag 6 maart 2021

Cijferkoning Martien Visser en energieprofessor David Smeulders zijn kritisch over de monopolisering van de warmtemarkt, de hoge kosten en de beperkte CO2 reductie van warmtenetten, wanneer deze op biomassa gestookt worden.



Visie van WOW

Juist vanwege de veel gehoorde klachten over traditionele warmtebedrijven, zijn we als bewoners dit initiatief gestart zodat we zelf zeggenschap hebben en houden over zaken als: de koers van het bedrijf, de kosten van de warmte EN de kwaliteit van de klantenservice, nu en in de toekomst.

We stellen een warmtenet voor in combinatie met een warmtepomp op basis van een warmtekoede opslag, dus niet met biomassa. We zetten aardgas voorlopig nog in voor de piekvraag en als back-up zodat we nooit in de kou komen te zitten.

We ontwerpen het systeem op een zodanige wijze dat er voldoende en betaalbaar comfort gegarandeerd kan worden en dat het tegelijkertijd loont voor bewoners om, in eigen tempo, de woningen verder te isoleren.

NIEUWSRUBRIEK

In deze rubriek lees je over andere initiatieven in de Benedenbuurt.



AED VOOR IN DE WIJK

Weet je dat er in Wageningen tientallen keren per jaar sprake is van een hartstilstand? En dat de overlevingskans vergroot wordt als er binnen 6 minuten een **AED** (Automatische Externe Defibrillator, een apparaat dat helpt bij reanimeren) en een burgerhulpverlener ter plaatse is?

In de buurt rondom de Pootakkerweg is nog geen AED beschikbaar

Jodie Staphorst en Cécile van Wezel (wonend op Pootakkerweg 16 en 18) zijn samen met Stichting AED Wageningen een inzamelactie begonnen een AED in de wijk bij elkaar te sparen.

De aanschaf van een AED met buitenkast -inclusief installatie en 8 jaar onderhoud- kost € 2250,- ipv € 2450 euro vanwege een bijdrage van het Rabo Club Support. Dit bedrag willen ze binnen 6 maanden bij elkaar sparen.

Wil je doneren? Dat kan op rekeningnummer: NL 36 RABO 0342 4577 13 t.n.v. Stichting AED Wageningen o.v.v. "Actie Rondje Pootakkerweg". Vergeet niet de actie te vermelden, anders wordt je donatie gezien als een eenmalige donatie aan de stichting.

Inmiddels is al 50% van het bedrag binnen! Samen zorgen we voor een hartveilige wijk.

Vragen? App of bel gerust met Jodie, 06-14388418, of Cecile 06-46165700.

Op www.aedwageningen.nl is de actuele stand van de actie te volgen bij Lopende actie.



STICHTING BENEDENBUURT WAGENINGEN

Marianne van Loo, Theo de Bruijn en Wanka Lelieveld zijn de initiatiefnemers van de Stichting Benedenbuurt Wageningen. Deze stichting heeft als doel:

Het stimuleren en faciliteren van initiatieven en activiteiten van, voor en door bewoners van de Benedenbuurt; het bevorderen van sociale cohesie; een bijdrage leveren aan de leefbaarheid in de wijk en het stimuleren van de lokale economie

Herinrichting openbare ruimte

Het eerste project dat onder de vlag van de stichting wordt uitgevoerd is de herinrichting van de openbare ruimte in de wijk. De riolering in een deel van de Benedenbuurt is oud en moet vervangen worden.

Voor de gemeente is dit een mooi moment om eventueel aanpassingen in de openbare ruimte te doen. Inmiddels is de gemeente akkoord met het plan van aanpak voor de herinrichting. Begin april informeert de gemeente de bewoners hierover met een brief.

Werkgroep

Ymkje van de Witte, Angela Hinz, Lian Kasper, Antke Meintema, Greetje Meijer, Wanka Lelieveld en Lilian Oostveen vormen de werkgroep.

Online bewonersbijeenkomst 14 april 19.30 uur

De werkgroep organiseert, samen met projectleider Ewart Jansen van de gemeente een online bewonersbijeenkomst om je te informeren en je ideeën te horen.

Waar ben je trots op? Wat zie je als knelpunten in de huidige inrichting? Wat zie je als kansen bij de herinrichting? Heb je specifieke ideeën rondom thema's als verkeer, groen, samenkomen, straatbeeld, klimaatadaptatie en duurzaamheid?

We horen het graag van je!

Meld je aan via info@benedenbuurtwageningen.nl. Je kan ook bellen met Lian Kasper op 06-18415566.

Op www.benedenbuurtwageningen.nl vind je alle informatie

De volgende nieuwsbrief verschijnt in juni 2021